

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**



**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*6 tháng đầu năm 2019*

*Cần Thơ, ngày 25 tháng 7 năm 2019*

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2019

Trang : 1/3

Đơn vị tính : Đồng

TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A-TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>51.585.458.620</b>	<b>55.514.851.569</b>
<b>I- Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>9.317.002.041</b>	<b>9.823.994.881</b>
1. Tiền	111	V.01	9.317.002.041	3.823.994.881
2. Các khoản tương đương tiền	112			6.000.000.000
<b>II- Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	V.02	<b>19.100.000.000</b>	<b>23.200.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		19.100.000.000	23.200.000.000
<b>III- Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>8.044.406.877</b>	<b>14.844.247.960</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.03	5.029.555.478	11.317.553.968
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.04	172.901.500	1.589.671.828
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch HĐ xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.05	3.187.955.668	2.584.073.933
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(346.005.769)	(647.051.769)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV- Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	V.06	<b>15.109.231.847</b>	<b>7.646.608.728</b>
1. Hàng tồn kho	141		15.109.231.847	7.646.608.728
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V- Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>14.817.855</b>	
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151			
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.12	14.817.855	
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B-TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>16.843.423.781</b>	<b>14.927.232.296</b>
<b>I- Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II- Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>16.364.671.531</b>	<b>14.254.435.541</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.07	16.364.671.531	14.254.435.541

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>TM</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu năm</b>
1	2	3	4	5
- Nguyên giá	222		65.064.312.184	60.260.071.094
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(48.699.640.653)	(46.005.635.553)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>			
- Nguyên giá	228			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229			
<b>III- Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV- Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	V.08	<b>180.000.000</b>	<b>180.000.000</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		180.000.000	180.000.000
<b>V- Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>			
1. Đầu tư tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI- Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>298.752.250</b>	<b>492.796.755</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.09	298.752.250	492.796.755
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>68.428.882.401</b>	<b>70.442.083.865</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>TM</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu năm</b>
1	2	3	4	5
<b>C-NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>13.755.602.505</b>	<b>11.805.414.384</b>
<b>I- Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>13.365.602.505</b>	<b>11.415.414.384</b>
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.10	3.845.238.946	4.236.943.722
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.11	1.322.372.000	1.174.050.000
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.12	402.240.572	1.470.002.632
4. Phải trả người lao động	314		1.666.147.754	1.715.036.635
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315			
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch HĐ xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.14	2.088.459.600	533.718.923
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320			
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		4.041.143.633	2.285.662.472
13. Quỹ bình ổn giá	323			

<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>TM</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu năm</b>
1	2	3	4	5
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ	324			
<b>II- Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>390.000.000</b>	<b>390.000.000</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		390.000.000	390.000.000
<b>D-VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>54.673.279.896</b>	<b>58.636.669.481</b>
<b>I- Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	V.15	<b>54.416.853.321</b>	<b>58.362.352.676</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		53.443.451.436	53.443.451.436
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	..a		53.443.451.436	53.443.451.436
- Cổ phiếu ưu đãi	..b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418			
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		892.542.779	680.629.176
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		80.859.106	4.238.272.064
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	..a			4.238.272.064
- LNST chưa phân phối kỳ này	..b		80.859.106	
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II - Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>256.426.575</b>	<b>274.316.805</b>
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		256.426.575	274.316.805
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>68.428.882.401</b>	<b>70.442.083.865</b>



Ngày 25 tháng 7 năm 2014

Người lập biểu



Lê Thanh Hiếu

Kế toán trưởng



Lê Thanh Hiếu

Giám đốc



Trần Thanh Phong

C.P

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

6 tháng đầu năm 2019

(Kỳ này : 6 tháng đầu năm 2019. Kỳ trước : cùng kỳ này năm trước)

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MSố	T.M	Kỳ này	Kỳ trước	Lũy kế từ đầu năm
1	2	3	4	5	6
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		27.693.135.429	28.319.159.427	27.693.135.429
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02				
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		27.693.135.429	28.319.159.427	27.693.135.429
4. Giá vốn hàng bán	11		22.683.029.240	22.328.446.502	22.683.029.240
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		5.010.106.189	5.990.712.925	5.010.106.189
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		443.012.239	924.011.551	443.012.239
7. Chi phí tài chính	22				
- Trong đó : Chi phí lãi vay	23				
8. Chi phí bán hàng	25				
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		5.185.777.527	5.590.393.861	5.185.777.527
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh 30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)	30		267.340.901	1.324.330.615	267.340.901
11. Thu nhập khác	31		38.994.364	59.187.555	38.994.364
12. Chi phí khác	32		205.261.382	517.073.475	205.261.382
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(166.267.018)	(457.885.920)	(166.267.018)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (30+40)	50		101.073.883	866.444.695	101.073.883
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		20.214.777	173.288.939	20.214.777
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		80.859.106	693.155.756	80.859.106
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70				
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71				

Ngày 25 tháng 7 năm 2019

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc



Lê Thanh Hiếu

Lê Thanh Hiếu

Trần Thanh Phong

**BẢNG LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)  
6 tháng đầu năm 2019

(Kỳ này : 6 tháng đầu năm 2019. Kỳ trước : cùng kỳ này năm trước)

Đơn vị tính : Đồng

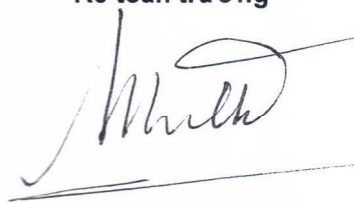
CHỈ TIÊU	Mã số	T.M	Kỳ này	Kỳ trước
1	2	3	4	5
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		37.047.482.402	40.637.666.398
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(11.818.747.054)	(11.834.249.060)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(10.496.534.420)	(14.242.680.586)
4. Tiền lãi vay đã trả	04			
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(932.866.880)	(1.138.539.557)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		6.203.403.297	2.008.577.029
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(20.797.993.064)	(18.766.070.673)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(795.255.719)</b>	<b>(3.335.296.449)</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(173.332.000)	(45.873.315)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		7.558.000	27.458.100
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		454.036.879	924.011.551
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>288.262.879</b>	<b>905.596.336</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền trả vốn góp cho chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của DN đã	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33			
4. Tiền trả nợ gốc vay	34			
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>			
- Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50		(506.992.840)	(2.429.700.113)
- Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		9.823.994.881	19.189.100.265
- ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
- Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70		9.317.002.041	16.759.400.152

Ngày 25 tháng 7 năm 2019

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc


Lê Thanh Hiếu

Lê Thanh Hiếu

Trần Thanh Phong

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**6 tháng đầu năm 2019**

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

**01. Hình thức sở hữu vốn**

Là Công ty cổ phần.

**02. Lĩnh vực kinh doanh**

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là kinh doanh thương mại và dịch vụ.

**03. Ngành nghề kinh doanh**

Hoạt động chính của Công ty trong năm hiện tại là:

- Thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải;
- Thoát nước và xử lý nước thải;
- Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan;
- Lắp đặt hệ thống điện;
- Duy tu và xây dựng công trình công ích và dân dụng;
- Dịch vụ đô thị...

**04. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

**II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**01. Năm tài chính**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**02. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**01. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài Chính, các chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

**02. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

Ban Giám đốc đảm bảo Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành.





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 01. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Các khoản tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 03 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó.

#### 02. Các khoản đầu tư tài chính

##### *Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại thời điểm nhất định trong tương lai.

#### 03. Các khoản nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc của các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên hoặc cho các khoản mà tại ngày kết thúc năm tài chính Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi như đối tượng nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

#### 04. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

#### 05. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định

##### *Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình*

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá, giá trị hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

##### *Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình*

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Cụ thể như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 – 13 năm
- Máy móc, thiết bị	02 – 03 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	01 – 06 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	04 năm

## **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

---

### **06. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

Lợi thế kinh doanh phát sinh khi cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước được phân bổ dần tối đa không quá 3 năm.

### **07. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả và chi phí phải trả**

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản nợ phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

### **08. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ**

Quỹ phát triển khoa học và công nghệ được thành lập nhằm tạo nguồn tài chính đầu tư cho hoạt động khoa học và công nghệ của Công ty như sau:

- Cấp kinh phí để thực hiện các đề tài, dự án khoa học và công nghệ.
- Hỗ trợ phát triển khoa học và công nghệ:

### **09. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty.

### **10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

#### ***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều năm thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của năm đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

**Doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

**11. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của dịch vụ bán trong năm.

**12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Đơn vị tính: VND

**01. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tiền mặt	1.021.616.703	877.147.258
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	8.295.385.338	2.946.847.623
- Các khoản tương đương tiền		6.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>9.317.002.041</b>	<b>9.823.994.881</b>

**02. Các khoản đầu tư tài chính**

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
- Tiền gửi có kỳ hạn	19.100.000.000	19.100.000.000	23.200.000.000	23.200.000.000
<b>Cộng</b>	<b>19.100.000.000</b>	<b>19.100.000.000</b>	<b>23.200.000.000</b>	<b>23.200.000.000</b>

**03. Phải thu của khách hàng**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>		
- Phòng QLĐT quận Ninh Kiều	173.041.000	5.033.063.000
- Cty CP Thương Mại Dịch Vụ Sản Xuất 69	499.215.000	499.215.000
- Phòng QLĐT quận Cái Răng	1.969.459.997	1.969.459.997
- Phải thu ngắn hạn của khách hàng khác	2.387.839.481	3.815.815.971
<b>Cộng</b>	<b>5.029.555.478</b>	<b>11.317.553.968</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

**04. Trả trước cho người bán**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>Trả trước cho người bán ngắn hạn</i>		
- Công ty TNHH Ô Tô Chuyên dùng Hiệp Hòa	-	1.528.200.000
- Trả trước cho người bán ngắn hạn khác	172.901.500	61.471.828
<b>Cộng</b>	<b>172.901.500</b>	<b>1.589.671.828</b>

**05. Phải thu khác**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Ngắn hạn</i>				
- Phải thu khác	830.318.974	-	819.603.587	-
- Phải trả, phải nộp khác	31.909.348		33.853.000	
- Tạm ứng	2.325.727.346		1.730.617.346	
<b>Cộng</b>	<b>3.187.955.668</b>	<b>-</b>	<b>2.584.073.933</b>	<b>-</b>

**06. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Nguyên liệu, vật liệu	354.089.938	-	358.805.694	-
- Công cụ, dụng cụ	117.470.730	-	80.131.855	-
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	14.637.671.179	-	7.207.671.179	-
<b>Cộng</b>	<b>15.109.231.847</b>	<b>-</b>	<b>7.646.608.728</b>	<b>-</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỒ THỊ CÀN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

**07. Tặng, giảm tài sản cố định hữu hình**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>4.072.199.276</b>	<b>2.299.461.727</b>	<b>53.838.700.091</b>	<b>49.710.000</b>	<b>60.260.071.094</b>
- Mua trong năm	47.452.000		4.756.789.090		4.804.241.090
- Đầu tư XDCB hoàn thành					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>4.119.651.276</b>	<b>2.299.461.727</b>	<b>58.595.489.181</b>	<b>49.710.000</b>	<b>65.064.312.184</b>
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>2.749.248.607</b>	<b>1.721.683.947</b>	<b>41.484.992.999</b>	<b>49.710.000</b>	<b>46.005.635.553</b>
- Khấu hao trong năm	95.974.230	66.666.666	2.531.364.204		2.694.005.100
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>2.845.222.837</b>	<b>1.788.350.613</b>	<b>44.016.357.203</b>	<b>49.710.000</b>	<b>48.699.640.653</b>
<b>III. Giá trị còn lại</b>					
<b>1. Tại ngày đầu năm</b>	<b>1.322.950.669</b>	<b>577.777.780</b>	<b>12.353.707.092</b>	<b>0</b>	<b>14.254.435.541</b>
<b>2. Tại ngày cuối năm</b>	<b>1.274.428.439</b>	<b>511.111.114</b>	<b>14.579.131.978</b>	<b>0</b>	<b>16.364.671.531</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

**08. Tài sản dở dang dài hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Mua sắm TSCĐ		
- Xây dựng cơ bản		
- Sửa chữa lớn TSCĐ	180.000.000	180.000.000
<b>Cộng</b>	<b>180.000.000</b>	<b>180.000.000</b>

**09. Chi phí trả trước**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Dài hạn</i>		
- Công cụ dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ	298.752.250	492.796.755
<b>Cộng</b>	<b>298.752.250</b>	<b>492.796.755</b>

**10. Phải trả người bán**

	<u>Số cuối kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>
<i>Phải trả người bán ngắn hạn</i>				
- Cửa Hàng Phụ Tùng Ô Tô Quang Hưng	423.975.000	423.975.000	145.630.000	145.630.000
- Cty TNHH Ô Tô Chuyên dùng Hiệp Hòa	481.600.000	481.600.000	226.900.000	226.900.000
- Cty TNHH TM Phân phối Duy Thanh	489.453.200	489.453.200	258.273.800	258.273.800
- Công ty TNHH MTV Xăng Dầu Bảo Bảo	649.517.195	649.517.195	245.956.760	245.956.760
- Cty TNHH Dịch Vụ Tổng Hợp 99	950.495.595	950.495.595	1.296.039.020	1.296.039.020
- Phải trả người bán khác	850.197.956	850.197.956	2.064.144.142	2.064.144.142
<b>Cộng</b>	<b>3.845.238.946</b>	<b>3.845.238.946</b>	<b>4.236.943.722</b>	<b>4.236.943.722</b>

**11. Người mua trả tiền trước**

	<u>Số cuối kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>
<i>Người mua trả tiền trước ngắn hạn</i>				
- Phòng QLĐT Quận Ninh Kiều	1.291.352.000	1.291.352.000	1.148.154.000	1.148.154.000
- Người mua trả tiền trước ngắn hạn khác	31.020.000	31.020.000	25.896.000	25.896.000
<b>Cộng</b>	<b>1.322.372.000</b>	<b>1.322.372.000</b>	<b>1.174.050.000</b>	<b>1.174.050.000</b>

**12. Thuế và các khoản phải thu, phải nộp Nhà nước**

Chỉ tiêu	Nợ đầu kỳ	Phải nộp	Đã nộp	Nợ cuối kỳ
<b>I- Thuế</b>	<b>1.470.002.632</b>	<b>1.250.379.121</b>	<b>2.332.959.036</b>	<b>387.422.717</b>
1. Thuế GTGT hàng bán nội địa	537.051.752	999.772.615	1.154.798.572	382.025.795
2. Thuế GTGT hàng nhập khẩu				
3. Thuế tiêu thụ đặc biệt				
4. Thuế xuất khẩu, nhập khẩu				
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp	932.866.880	20.214.777	932.866.880	20.214.777
6. Thuế thu nhập cá nhân	84.000	17.105.265	32.007.120	(14.817.855)
7. Thuế tài nguyên				
8. Thuế nhà đất		4.221.504	4.221.504	
9. Tiền thuê đất		209.064.960	209.064.960	
10. Các loại thuế khác				
<b>II- Các khoản phải nộp khác</b>		<b>3.000.000</b>	<b>3.000.000</b>	
1. Các khoản phụ thu				
2. Các khoản phí, lệ phí		3.000.000	3.000.000	
3. Các khoản phải nộp khác				
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.470.002.632</b>	<b>1.253.379.121</b>	<b>2.335.959.036</b>	<b>387.422.717</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

**13. Chi phí phải trả**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Ngắn hạn</i>		
- Chi phí phải trả khác		
<b>Cộng</b>		

**14. Các khoản phải trả, phải nộp khác**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Ngắn hạn</i>		
- Kinh phí công đoàn	33.756.110	35.995.884
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	1.603.303.500	-
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	18.160.000	21.100.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	433.239.990	476.623.039
<b>Cộng</b>	<b>2.088.459.600</b>	<b>533.718.923</b>

**15. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>53.443.451.436</b>	<b>680.629.176</b>	<b>4.238.272.064</b>	<b>58.362.352.676</b>
Tăng vốn trong năm trước				0
Lãi trong năm trước				0
Phân phối lợi nhuận				0
Giảm khác				0
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>53.443.451.436</b>	<b>680.629.176</b>	<b>4.238.272.064</b>	<b>58.362.352.676</b>
<b>Số dư đầu năm nay</b>				
Tăng vốn trong năm nay		211.913.603		211.913.603
Lãi trong năm nay			80.859.106	80.859.106
Phân phối lợi nhuận (*)			(4.238.272.064)	(4.238.272.064)
Giảm khác				0
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>53.443.451.436</b>	<b>892.542.779</b>	<b>80.859.106</b>	<b>54.416.853.321</b>

**b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Tỷ lệ</u>	<u>Số đầu năm</u>	<u>Tỷ lệ</u>
	VND	%	VND	%
Vốn góp của các cổ đông khác:	53.443.451.436		53.443.451.436	
- Vốn góp của Nhà nước	49.306.451.436	92,26	49.306.451.436	92,26
- Các cổ đông khác	4.137.000.000	7,74	4.137.000.000	7,74
<b>Cộng</b>	<b>53.443.451.436</b>	<b>100</b>	<b>53.443.451.436</b>	<b>100</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

**Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu góp thiểu theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh**

Cổ đông	Vốn đã góp thực tế tại 31/3/2019	Vốn góp theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	Số vốn góp thiểu theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh
	Giá trị cổ phần (VND)	Giá trị cổ phần (VND)	(VND)
Nhà nước	49.306.451.436	50.112.000.000	805.548.564
Cổ đông khác	4.137.000.000	4.137.000.000	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>53.443.451.436</b>	<b>54.249.000.000</b>	<b>805.548.564</b>

**c. Cổ phiếu**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	5.424.900	5.424.900
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	5.344.345	5.344.345
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	5.344.345	5.344.345
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	5.344.345	5.344.345
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	5.344.345	5.344.345
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Không có thông tin.

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Không có thông tin.

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****01. Thông tin so sánh**

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 năm 2018 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2018 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ**

05 Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

---

**02. Thông tin về hoạt động liên tục**

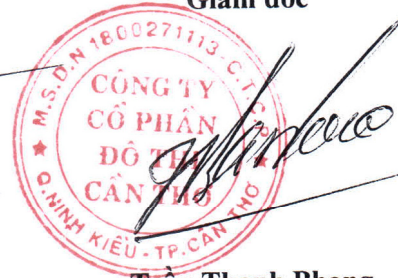
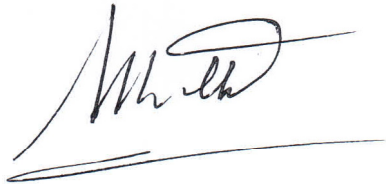
Trong năm tài chính, không có hoạt động hoặc sự kiện phát sinh nào có ảnh hưởng đáng kể đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Vì vậy, Báo cáo tài chính của Công ty được lập trên cơ sở giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.

Cần Thơ, ngày 25 tháng 7 năm 2019

**Người lập biểu**

**Kế toán trưởng**

**Giám đốc**



**Lê Thanh Hiếu**

**Lê Thanh Hiếu**

**Trần Thanh Phong**